

AGENZIA DI <b>CREMONA</b>				CODICE 225	NUMERO DI POLIZZA <b>2021/03/2467545</b>	NUMERO DI VARIAZIONE 2	SUB AGENZIA 017	SIRE 03060						
CONTRAENTE <b>FONDAZIONE ANTONIO NUVOLARI</b>				CODICE FISCALE O PARTITA IVA		01465990206								
DOMICILIO <b>LG. NUVOLARI 4</b>				C.A.P.										
DECORRENZA CONTRATTO		SCADENZA CONTRATTO		DURATA CONTRATTO		DATA PRIMA SCADENZA		RATEAZIONE	INDICIZZAZIONE					
g. 31	m. 12	a. 2023	g. 31	m. 12	a. 2024	a. 01	m. 00	g. 30	m. 06	a. 2024	Semestrale	si/no	NO	
SOSTITUISCE LE POLIZZE				COASSICURAZIONE	NS. DELEGA	NS. QUOTA	COD. DEL.	N. POLIZZA DELEGATARIA	INCASSATO AL					
N PARTE	AGENZIA	RAMO	N. DI POLIZZA	PAGATO AL										
si/no				m. a.										
				10.299,32		1.029,94		0,00	2.520,77	TOTALE PRIMA RATA EURO				
				TOTALE PREMIO NETTO		ACCESSORI		DIRITTI	IMPOSTA	TOTALE RATE SUCCESSIVE EURO				
				10.299,32		1.029,94		0,00	2.520,77	13.850,03				
										13.850,03				
TAC.RINNOVO	REG.PREMIO	TEMP.	T.PROD.	CODICE RISCHIO	RESCINDIBILE	RISCHIO COMUNE			POLIZZA COLLEGATA			CODICE DI AGGREGAZIONE		
NO	NO	NO	0	23032	NO									
si/no	si/no	si/no			si/no	m.	a.	Agenzia	Ramo	N. Polizza	Agenzia	Ramo	N. Polizza	

## VARIAZIONE CONTRATTO

Con effetto dalle ore 24 del 31/12/2023 il contratto è operante nei termini di seguito indicati:

L'imposta relativa al premio della garanzia Responsabilità Civile è maggiorata dell'1% per contribuiti antiracket e antiusura nei limiti di cui al D.M. 239/2002.

Il pagamento del premio è convenuto con rateazione Semestrale

È possibile pagare il premio nei seguenti modi: denaro contante (entro i limiti previsti dalla Legge vigente), assegno bancario o circolare, bonifico bancario, bollettino postale, carte di debito/credito (in base alla vigente normativa).

### IL CONTRAENTE DICHIARA:

- 1) Nell'ultimo biennio non si sono verificati sinistri inerenti alle garanzie prestate;
- 2) Nell'ultimo biennio non sono stati annullati contratti inerenti le garanzie prestate con la presente polizza;
- 3) Non esistono altre assicurazioni per i medesimi rischi assicurati con la presente polizza;

I premi totali di ogni sezione in caso di coassicurazione sono riferiti alla quota Reale Mutua.



strumento di controllo per: gestione documentale

**COPERTURE ACQUISTATE**

Condizioni di Assicurazione MOD.5001 SS RCG RCG - 07/2021

**RISCHIO - 1**

Il rischio assicurato è: RESIDENZA SANITARIA

Descrizione aggiuntiva del rischio: VEDERE ALLEGATO MOD.5060 VAR

Modalità di tariffazione: Fatturato - euro 4.090.000,00

Rischio ubicato in: LG. NUVOLARI 4 46037 RONCOFERRARO (MN)

GARANZIE	MASSIMALE	PREMIO NETTO ANNUO
<b>SEZIONE RESPONSABILITA' CIVILE</b>		
■ R.C.T. Massimale per sinistro con il limite: - per ciascuna persona che abbia subito danni per morte o lesioni personali di Euro 3.000.000 - complessivamente per tutti i danni a cose di Euro 3.000.000	Euro 3.000.000	-----
■ R.C.O. Massimale per sinistro con il limite: - per ciascuna persona che abbia subito danni per morte o lesioni personali di Euro 3.000.000	Euro 3.000.000	-----
Totale premio netto sezione Responsabilità Civile		Euro 20.598,64

**MASSIMALE AGGREGATO DI POLIZZA**

Per le garanzie R.C.T., Perdite Pecuniarie, R.C. Prodotti, Ritiro Prodotti Diretto, Ritiro Prodotti Indiretto, Automotive recall (Ritiro veicoli), Rimpiazzo Prodotti, e R.C.O (qualora acquistate), la massima esposizione di Reale Mutua per sinistro e per anno assicurativo non potrà superare la somma di euro 0,00.

ASSICURAZIONE RESPONSABILITA' CIVILE

TUTELA DEL PATRIMONIO E DEI BENI

AGENZIA : CREMONA

POLIZZA n. : 2021/03/2467545 VARIAZIONE N.: 2

**CONTATTI UTILI**

	CONTATTO
SERVIZIO CLIENTI - BUONGIORNO REALE - lun - sab 8-20	800.320.320
LA TUA AGENZIA: CREMONA - VIA TRECCHI N. 14 - 26100 - CREMONA - CR	037229479

**AREA RISERVATA**

Dopo la sottoscrizione, all'indirizzo [www.realemutua.it](http://www.realemutua.it) è possibile accedere all'Area Riservata al Contraente (c.d. home insurance), per consultare e gestire telematicamente il contratto (ad esempio: pagare il premio successivo al primo, chiedere la liquidazione di un sinistro o la modifica dei propri dati personali). E' possibile accedere anche tramite l'app Reale Mobile.

L'accesso è gratuito previa registrazione.

Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti rese dal Contraente o dall'Assicurato possono compromettere il diritto alla prestazione.

Forma parte integrante del contratto l'allegato MOD.5001 SS RCG RCG - 07/2021, che il Contraente dichiara di approvare, nonché i Modd. 5060 VAR e 5061 VAR.

**AL CONTRAENTE VIENE CONFERITA LA QUALIFICA DI SOCIO**

IL CONTRAENTE

SOCIETA' REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI  
L'Agente Procuratore

Le Condizioni di Assicurazione sono contraddistinte dai seguenti riferimenti: MOD.5001 SS RCG - 07/2021 RCG.

Buongiorno Reale 800 - 320320  
lunedì - sabato 8 - 20

IL CONTRAENTE, con la firma, dichiara di aver ricevuto  
le Condizioni di Assicurazione contraddistinte dai  
riferimenti sopraindicati.

Il premio è stato  
incassato il

27.12.2023 in CR

(l'Agente, Subagente  
od Esattore)



AGENZIA : CREMONA  
INTEGRANTE

POLIZZA n. : 2021/03/2467545 VARIAZIONE N.: 2 DELLA QUALE FORMA PARTE

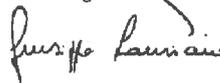
**CLAUSOLA A TESTO LIBERO**

SI PRENDE ATTO CHE LA SCADENZA DE PRESENTE CONTRATTO SI INTENDE PROROGATA ALLE ORE 24.00 DEL 31/12/2024 SENZA TACITO RINNOVO. IL FATTURATO DICHIARATO PER L'ANNO SOLARE PRECEDENTE ALLA DATA DI RINNOVO DEL CONTRATTO E' PARI AD EURO 4.090.000,00=  
NUOVO PREMIO ANNUO EURO 27.700,00= FERMO IL RESTO.

IL CONTRAENTE



SOCIETA' REALE MUTUA ASSICURAZIONI  
L'Agente Procuratore





**ALLEGATO AGGIUNTIVO DI POLIZZA**AGENZIA : CREMONA  
INTEGRANTE

POLIZZA n. : 2021/03/2467545 VARIAZIONE N.: 2 DELLA QUALE FORMA PARTE

**DESCRIZIONE DEL RISCHIO ASSICURATO**

Esercente una Residenza Sanitaria Assistenziale denominata FONDAZIONE ANTONIO NUVOLARI, sita a RONCOFERRARO (MN) destinata a persone totalmente o parzialmente non autosufficienti non assistibili a domicilio e richiedenti trattamenti continui, affetti da patologie cronico-degenerative a tendenza invalidante.

Nella struttura non sono svolti interventi chirurgici o interventi di tipo invasivo.

La struttura è autorizzata ad accogliere fino ad un massimo di n.120 assistiti di cui 100 % non autosufficienti.

E' altresì presente un centro diurno autorizzato ad accogliere 15 pazienti.

Il fatturato annuo dichiarato dal Contraente per l'anno solare precedente alla stipula del contratto e' di € 3.599.000,00=

Le Condizioni di Assicurazione sono riportate nel Mod. 5001 SS RCG Ed. 07.2021 allegato alla presente polizza.

Si intendono operanti le seguenti Condizioni Facoltative:

A. Colpa grave - RC dipendenti

B. Direttore Sanitario

**Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il Contraente dichiara di non essere soggetto, in qualità di committente, agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

**Deroga alla franchigia**

In deroga a quanto previsto dal punto 21 - FRANCHIGIA delle condizioni di assicurazione, l'assicurazione e' operante con lo scoperto e la franchigia di seguito indicati:

-€ 5.000,00= per danni da morte o da lesioni personali cagionati agli assistiti;

-€ 500,00= per tutti gli altri danni,

ferma restando la validità di eventuali scoperti e franchigie di importo diverso previste dalle condizioni di polizza.

**EVENTI EPIDEMICI VIRALI**

In deroga a quanto previsto dal punto 17 - ESCLUSIONI, relativamente alle richieste di risarcimento riconducibili a eventi epidemici virali, quali ad esempio il contagio da Coronavirus, si prende atto che l'assicurazione e' operante con un sotto limite di euro 500.000,00 per annualità assicurativa, indipendentemente dal numero dei sinistri denunciati a Reale Mutua.

**DANNI A VEICOLI IN SOSTA**

A maggior chiarimento dell'art.15 punto 5 si dichiara che la garanzia copre i danni per i quali sussiste una responsabilità dell'ente assicurato o di persona della quale o con la quale debba rispondere, provocati ai veicoli di terzi, degli amministratori e dei dipendenti in sosta negli spazi appositamente autorizzati di pertinenza dell'ente assicurato.

Tale garanzia viene prestata con esclusione dei danni da furto e/o incendio e comunque alle cose in essi contenute. Questa estensione e' prestata con una franchigia fissa di euro 250,00= ed un limite massimo di indennizzo sinistro / anno pari ad euro 50.000,00=

**DANNI A MEZZI SOTTO CARICO E SCARICO**

L'assicurazione comprende il risarcimento dei danni ai mezzi di trasporto, sotto carico e scarico, nell'ambito dei luoghi ove si svolgono le anzidette operazioni.

Questa estensione e' prestata con una franchigia fissa ed assoluta pari ad euro 300,00. Danni a cose di proprietà dei dipendenti la garanzia si estende ai danni provocati a cose di proprietà, possesso, detenzione dei dipendenti giacenti nell'ambito delle attività dell'ente e causati da fatto dell'assicurato / contraente o delle persone delle quali deve rispondere. Tale garanzia è prestata con una franchigia di euro 250,00 con un limite di risarcimento di euro 10.000,00 per sinistro e per anno assicurativo.

**RINUNCIA ALLA RIVALSA**

La Società rinuncia, salvo in caso di dolo, al diritto di rivalsa derivante dall'art. 1916 del c.c. verso: -le persone delle quali l'assicurato deve rispondere a norma di legge, ad eccezione del personale medico e paramedico non dipendente; -i clienti e i fornitori purchè l'assicurato a sua volta non eserciti l'azione verso il responsabile

**PRECISAZIONE**

Si prende atto fra le parti che le condizioni economiche e normative previste dalla presente polizza sono state concordate sulla base delle dichiarazioni rese sul questionario con specifico riferimento alle domande inerenti il virus covid-19 e pur in presenza di risposte non favorevoli alle domande 1, 8, 9 e 10 dell'Allegato Covid-19

Si prende atto tra le Parti che la garanzia opera anche per la RC derivante all'Assicurato della proprietà di un bosco di proprietà dell'Ente (mq.22.450) nel comune di Roncoferraro (MN).



ASSICURAZIONE RESPONSABILITA' CIVILE

TUTELA DEL PATRIMONIO E DEI BENI

AGENZIA : CREMONA  
INTEGRANTE

POLIZZA n. : 2021/03/2467545 VARIAZIONE N.: 2 DELLA QUALE FORMA PARTE

Si precisa che si intende incluso nelle garanzie di polizza il Monumento Funebre di Antonio  
Nuvolari di proprietà dell'Ente sito nel comune di Roccoferraro (MN) - Via Fosso Chiozzo - Cimitero di Cade'- Area 44 del valore di euro 35.000=

#### CLAUSOLA BROKER

Il Contraente Assicurato dichiara di avere affidato la gestione del contratto assicurativo a R.A.M. BROKERS S.R.L. Via Magazzini Generali, 2 - 26100  
Cremona - Tel.0372/806800 Telefax 0372/806801, di conseguenza tutti i rapporti inerenti al contratto di assicurazione saranno svolti per conto del  
Contraente dal Broker il quale tratterà con la Società delegataria.

Ogni comunicazione fatta dal Broker, nel nome e per conto del Contraente, alla Società si intenderà come fatta dal Contraente. Parimenti ogni  
comunicazione fatta dal Contraente al Broker si intenderà come fatta alla Società.

IL CONTRAENTE



SOCIETA' REALE MUTUA ASSICURAZIONI  
L'Agente Procuratore

